



Communiqué de presse

Jeudi 29 novembre 2007

BOUYGUES CONSTRUCTION REMPORTE LA CONCESSION DES TUNNELS SOUS-FLUVIAUX DE NEWCASTLE POUR PLUS DE 500 MILLIONS D'EUROS

Réunis au sein de la société concessionnaire TT2, Bouygues Travaux Publics (filiale de Bouygues Construction), HSBC Infrastructure Fund II ⁽¹⁾ et Bank of Scotland Corporate viennent d'être retenus pour assurer :

- la **conception** et la **construction** d'un nouveau tunnel sous-fluvial (le "New Tyne Crossing"),
- la **rénovation** du tunnel existant,
- le **financement** et l'**exploitation** pendant 30 ans de l'ensemble.

D'un montant total de plus de 500 millions d'euros, le contrat de concession a été signé le 23 novembre 2007 entre la société concessionnaire et la Tyne & Wear Passenger Transport Authority ⁽²⁾.

Ce projet permettra de fluidifier le trafic routier de l'autoroute A19 reliant le nord et le sud de la région de Newcastle. Actuellement en deux fois deux voies, cet axe autoroutier passe en deux fois une voie dans le tunnel, causant d'importantes perturbations.

Les travaux, qui dureront quatre ans, se dérouleront en deux étapes : la construction du nouveau tunnel puis la rénovation du tunnel existant.

D'un montant de 355 millions d'euros, les travaux seront intégralement assurés par Bouygues Travaux Publics. Long de 1 600 mètres, dont 360 mètres sous le fleuve Tyne, ce tunnel viendra doubler le tunnel existant. Il sera composé, pour sa partie sous-fluviale, de caissons préfabriqués longs de 90 mètres chacun. Une fois achevé, il accueillera l'ensemble du trafic, permettant ainsi la rénovation complète et la remise aux normes de sécurité du tunnel actuel. Le trafic fluvial sera quant à lui maintenu pendant toute la durée des travaux. Ceux-ci débuteront en mai 2008 pour une mise en circulation des deux ouvrages en décembre 2011. Près de 700 personnes seront mobilisées en période de pointe.

Le financement, qui vient d'être bouclé, est assuré à hauteur de 160 millions d'euros par une subvention de la Tyne & Wear Passenger Transport Authority, 54 millions d'euros de fonds propres apportés par HSBC Infrastructure Fund II, Bank of Scotland Corporate et Bouygues Travaux Publics et 290 millions d'euros de dette senior contractée par TT2 auprès des banques HSBC Bank plc, Bank of Scotland Corporate et Natixis.

Pour Yves Gabriel, Président-directeur général de Bouygues Construction, "*ce projet, qui constitue notre première grande référence en travaux publics en Grande-Bretagne, illustre notre volonté d'y développer l'ensemble de nos métiers.*" Depuis 10 ans, le Groupe exerce en effet son activité principalement dans le bâtiment (Bouygues UK) et l'électricité/maintenance (ETDE), notamment au travers de contrats de partenariats public-privé : hôpitaux, établissements scolaires, bâtiments administratifs... Bouygues Construction exploite également de nombreux bâtiments publics ainsi que le réseau d'éclairage de plusieurs arrondissements de Londres.

Grâce au développement de son activité et à sa politique active de croissance externe, Bouygues Construction devrait réaliser en Grande-Bretagne un chiffre d'affaires de près de 440 millions d'euros en 2007, en croissance de 36% par rapport à l'an dernier.

⁽¹⁾ HSBC Infrastructure Fund Management Limited, agissant en sa qualité d'associé commandité au nom et pour le compte de chacune des sociétés en commandite constituant HSBC Infrastructure Fund II.

⁽²⁾ La Tyne & Wear Passenger Transport Authority (TWPTA) représente la municipalité de Newcastle.

Communiqué de presse

A propos de Bouygues Construction

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 46 000 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction devrait réaliser en 2007 un chiffre d'affaires de plus de 8 milliards d'euros.

A propos de HSBC Infrastructure Fund Management Limited

HSBC Infrastructure Fund Management Limited (HIFML) est agréée et réglementée par la Financial Services Authority (Autorité britannique des marchés financiers). HIFML agit en sa qualité d'associé commandité au nom et pour le compte de chacune des sociétés en commandite constituant HSBC Infrastructure Fund II. La société mère de HIFML (HSBC Specialist Investments Limited - HSIL), filiale intégralement détenue par HSBC Holdings plc, est la structure du groupe HSBC spécialisée dans le secteur de l'investissement dans l'immobilier et les infrastructures. HSIL et ses filiales conçoivent et gèrent des fonds d'investissement spécialisés, qui investissent les capitaux que leur confient les investisseurs les plus variés, y compris des fonds de pension, des compagnies d'assurances, des fonds de fonds, des gestionnaires d'actifs et des particuliers fortunés, au Royaume-Uni et dans le monde entier. Elle se focalise sur des segments du marché présentant des profils risque/rendement attrayants, et gère actuellement plus de 7 Md£ d'actifs spécialisés, dans le secteur de l'infrastructure, des immeubles commerciaux et des immeubles résidentiels, via huit fonds institutionnels. HSBC Holdings plc sert plus de 125 millions de clients dans le monde, par l'intermédiaire de quelque 10 000 bureaux situés dans 83 pays et territoires en Europe, dans la région Asie-Pacifique, sur tout le continent américain, au Moyen-Orient et en Afrique.

A propos de Bank of Scotland Corporate

Bank of Scotland Corporate, membre du groupe HBOS, a acquis une réputation d'excellence dans le secteur du financement d'entreprises, grâce à sa capacité de fournir des solutions de financement innovantes destinées aux marchés les plus divers. S'appuyant sur l'équipe la plus expérimentée sur le marché des partenariats techniques et financiers de longue durée entre collectivités publiques et prestataires privés pour la construction d'équipements ou d'infrastructures ("PFI/PPP"), Bank of Scotland Corporate est l'une des premières banques européennes spécialisées dans le financement d'infrastructures. Elle a réalisé le montage intégral de plus de 8 Md£ de crédits senior qui ont permis de financer plus de 100 projets de PFI/PPP, et a elle-même investi dans plus de 50 projets de PFI/PPP engageant plus de 200 M€ de capital risque. Au Royaume-Uni, elle est actuellement l'un des plus gros bailleurs de fonds dans le secteur de l'éducation, où elle a réalisé 30 projets fournissant environ 20 000 places d'école. Dans le secteur de la santé, elle a financé et investi dans quelque 30 projets, qui ont fourni plus de 10 000 lits d'hôpital. Sur le marché de l'immobilier, elle a consenti plus de 5 Md£ à des constructeurs de logements sociaux et opère dans le secteur du logement à prix abordable, de l'enseignement supérieur et de la rénovation urbaine. Le Groupe HBOS emploie plus de 76 000 personnes dans le monde entier. Bank of Scotland Corporate emploie plus de 8 300 personnes. En juin 2007, le volume total des prêts consentis aux entreprises s'élevait à 95,8 Md£.

Contacts presse

Christophe Morange : 01 30 60 55 05

Hubert Engelmann : 01 30 60 58 68 - h.engelmann@bouygues-construction.com