

CHALLENGER DISTINGUÉ POUR SON EXCELLENTE PERFORMANCE SUR LE RÉFÉRENTIEL BREEAM®

Bouygues Construction a lancé depuis 2010 un vaste programme de rénovation de son siège social, Challenger (Guyancourt, Yvelines), construit il y a 25 ans. L'objectif est de faire de ce bâtiment une vitrine des savoir-faire du Groupe en matière de construction durable, à la pointe des technologies du 21^e siècle. Dans ce cadre, Challenger vient de recevoir le trophée du bâtiment ayant obtenu le meilleur score de l'année 2012 sur le référentiel BREEAM® International en phase Design¹, un des plus hauts niveaux de certification environnementale et l'un des plus reconnus au monde. Cette distinction lui a été remise par le BRE (Building Research Establishment) lors du salon Ecobuild, événement mondial de référence dans le domaine de la construction écologique.

"2012 a été une année record pour les inscriptions et les certifications BREEAM," observe Richard Hardy, directeur général de BRE Global. "Depuis 1998, BREEAM a certifié plus de 16 000 projets, ce qui équivaut à plus de 45 millions de m² de surface."

Ces trophées sont remis aux projets qui mettent en œuvre une approche globale des aspects environnementaux, de la conception à la construction et jusqu'à l'exploitation.

L'obtention de ce prix confirme l'excellente performance environnementale du projet de rénovation de Challenger. Avec un total de 87,83 % et la mention maximale « outstanding », Challenger atteint un score jamais égalé.

Pour atteindre cette performance environnementale, les équipes de Bouygues Construction ont notamment mis en œuvre l'installation de 21 500 m² de panneaux photovoltaïques (pourvus d'une technologie innovante les rendant indépendants les uns des autres), de 420 m² de panneaux solaires thermiques, de 75 sondes géothermiques à 100 m de profondeur ainsi que la création d'une station de phyto-épuration traitant l'ensemble des eaux usées et pluviales du site. La consommation d'énergie primaire sur le site sera divisée par 10 et la consommation annuelle d'eau sera réduite de 60 % par rapport aux données d'origine. La maintenance et l'exploitation du site seront gérées par Bouygues Energies & Services, filiale de Bouygues Construction, impliquée dès la phase d'études afin d'optimiser les coûts sur l'ensemble du cycle de vie du bâtiment. Un cockpit, centre de pilotage du site, a également été créé.

De nombreuses innovations ont également été développées par les équipes Recherche et Développement de Bouygues Construction, en partenariat avec des industriels : un nouveau système de climatisation (DRV à débit variable sur l'eau), un éclairage individuel à LEDs, un système d'individualisation des panneaux photovoltaïques, etc.

Pour Yves Gabriel, P-DG de Bouygues Construction : « *Au terme de sa rénovation, Challenger sera la manifestation concrète de l'ambition de Bouygues Construction : être un leader dans le domaine de la construction durable, aussi bien pour les bâtiments neufs que pour les bâtiments à rénover* ».

Le Triangle Nord, premier bâtiment rénové de Challenger, est également le premier au monde à avoir obtenu une triple certification LEED®, BREEAM® et HQE®.

Les travaux de rénovation de Challenger, qui ont démarré en 2010, sont à mi-parcours. Ils se termineront au troisième trimestre 2014.

¹ Référentiel BREEAM® Europe Commercial 2009

Contacts presse

Jean-Luc Letouzé : 01 30 60 55 05 - jl.letouze@bouygues-construction.com

Fabienne Bouloc : 01 30 60 28 05 - f.bouloc@bouygues-construction.com

Acteur mondial du bâtiment, des travaux publics, de l'énergie et des services, Bouygues Construction opère sur toute la chaîne de valeur des projets : financement, conception, construction, exploitation et maintenance. Sur les 5 continents, ses 55 400 collaborateurs imaginent et mettent en œuvre des solutions qui améliorent au quotidien l'environnement et la vie de tous. En 2012, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 10,6 milliards d'euros.